

2017年千岛湖镇住宅小区 7、8月份物业服务考核结果公示

2017年千岛湖镇住宅小区7月份物业服务考核结果

序号	服务小区名称	物业服务企业名称	管理处主任	7月份考核分数(分)	名次	考核等级
1	千岛湖玫瑰园	绿城物业服务集团有限公司淳安分公司	周晓飞	92	1	优
2	滨江度假村	杭州滨江物业管理有限公司淳安分公司	江利军	91	2	
3	千岛湖度假公寓	杭州绿城酒店管理有限公司千岛湖分公司	刘金海	90	3	
4	天屿度假村	淳安天屿投资管理有限公司	洪旭君	88.5	4	
5	柏润国际	浙江新峰物业管理有限公司	程继明	87	5	
6	墨香新苑	淳安县百姓物业服务有限公司	徐道文	86.9	6	良
7	开元度假村	杭州开元物业管理有限公司淳安分公司	毛泽峰	86.5	7	
8	紫荆家园	淳安久大物业管理有限公司	孙立成	85.8	8	
9	东庄新村	浙江开元物业千岛湖分公司	方友祥	85.5	9	
10	景湖花园	淳安县恒邦物业管理有限公司	黄长勇	85	10	
11	翡翠岛	浙江通盛物业服务有限公司淳安分公司	方永乐	85	10	
12	星月湾小区	淳安县千岛湖安居物业管理有限公司	王小卫	84.7	11	
13	九龙湾	浙江通盛物业服务有限公司淳安分公司	唐会正	84	12	
14	丽湖馨居	杭州三众物业管理有限公司	方文英	83.6	13	
15	红山新村	浙江开元物业千岛湖分公司	王立海	83	14	
16	七星花园	浙江新峰物业管理有限公司	徐云平	83	14	合格
17	碧水花园	浙江新峰物业管理有限公司	任帮庆	82.8	15	
18	茶苑小区	浙江新峰物业管理有限公司	王杰平	82.5	16	
19	银杏山庄	义乌市孝富物业服务有限公司淳安分公司	罗江明	82	17	
20	南景苑小区	淳安县千岛湖安居物业管理有限公司	叶平	81.4	18	
21	新华苑	浙江新峰物业管理有限公司	方红英	81.15	19	
22	青城山居	杭州千岛湖秀水物业管理有限公司	李大春	80.8	20	
23	紫荆湖滨公寓	淳安久大物业管理有限公司	孙立成	80	21	
24	曙光公寓	淳安县惠民物业管理有限公司	夏南全	79.8	22	
25	秀水铭苑	淳安县安信物业有限公司	章雯	79.5	23	
26	翠湖春晓	浙江新峰物业管理有限公司	黄红琴	79.5	23	合格
27	千岛碧云天	淳安县安信物业有限公司	于俊	78.65	24	
28	书香名地	淳安县惠民物业管理有限公司	夏南全	78.5	25	
29	朝阳新村	杭州千岛湖秀水物业管理有限公司	洪年生	76.2	26	
30	温馨家园	浙江新峰物业管理有限公司	叶金平	75	27	
31	金色阳光	淳安县惠民物业管理有限公司	钱文、王中月	74.8	28	
32	实验厂公租房	浙江新峰物业管理有限公司	王美军	74.4	29	
33	美都兰庭	淳安县安信物业有限公司	徐军	72.1	30	
34	青溪家苑	杭州三众物业管理有限公司	洪瑾	71	31	
35	绿园新村	杭州千岛湖秀水物业管理有限公司	徐娜义	69.2	32	
36	明珠花园	上海不凡物业公司淳安分公司	张帝伟	69	33	合格
37	清波花园	淳安县惠民物业管理有限公司	宣国华	68.4	34	
38	千岛花园	杭州毅博物业管理有限公司	程杨	68.2	35	
39	一家山水	浙江惠民物业管理有限公司	叶为民	67.8	36	
40	曙光新村	淳安县经纬物业管理拆修有限公司	陈云来	55.2	37	

2017年千岛湖镇住宅小区8月份物业服务考核结果

序号	服务小区名称	物业服务企业名称	管理处主任	8月份考核分数(分)	名次	考核等级
1	千岛湖玫瑰园	绿城物业服务集团有限公司淳安分公司	周晓飞	91	1	优
2	滨江度假村	杭州滨江物业管理有限公司淳安分公司	江利军	91	1	
3	千岛湖度假公寓	杭州绿城酒店管理有限公司千岛湖分公司	刘金海	90	2	
4	东庄新村	浙江开元物业千岛湖分公司	方友祥	89	3	
5	天屿度假村	淳安天屿投资管理有限公司	洪旭君	88	4	
6	开元度假村	杭州开元物业管理有限公司淳安分公司	毛泽峰	87.5	5	良
7	紫荆家园	淳安久大物业管理有限公司	孙立成	85.8	6	
8	星月湾小区	淳安县千岛湖安居物业管理有限公司	王小卫	85.25	7	
9	景湖花园	淳安县恒邦物业管理有限公司	黄长勇	85	8	
10	九龙湾	浙江通盛物业服务有限公司淳安分公司	唐会正	85	8	
11	翡翠岛	浙江通盛物业服务有限公司淳安分公司	方永乐	84.5	9	
12	七星花园	浙江新峰物业管理有限公司	徐云平	84	10	
13	丽湖馨居	杭州三众物业管理有限公司	方文英	83.5	11	
14	红山新村	浙江开元物业千岛湖分公司	王立海	83.5	11	
15	碧水花园	浙江新峰物业管理有限公司	任帮庆	83.4	12	
16	南景苑小区	淳安县千岛湖安居物业管理有限公司	叶平	83.05	13	合格
17	墨香新苑	淳安县百姓物业服务有限公司	徐道文	83	14	
18	银杏山庄	义乌市孝富物业服务有限公司淳安分公司	罗江明	83	14	
19	茶苑小区	浙江新峰物业管理有限公司	王杰平	81.95	15	
20	青城山居	杭州千岛湖秀水物业管理有限公司	李大春	81.6	16	
21	新华苑	浙江新峰物业管理有限公司	方红英	80	17	
22	紫荆湖滨公寓	淳安久大物业管理有限公司	孙立成	80	17	
23	翠湖春晓	浙江新峰物业管理有限公司	黄红琴	80	17	
24	柏润国际	浙江新峰物业管理有限公司	程继明	79	18	
25	千岛碧云天	淳安县安信物业有限公司	于俊	79	18	
26	秀水铭苑	淳安县安信物业有限公司	章雯	78.65	19	合格
27	曙光公寓	淳安县惠民物业管理有限公司	夏南全	78.6	20	
28	温馨家园	浙江新峰物业管理有限公司	叶金平	76.8	21	
29	明珠花园	上海不凡物业公司淳安分公司	张帝伟	76.8	21	
30	朝阳新村	杭州千岛湖秀水物业管理有限公司	洪年生	75.6	22	
31	金色阳光	淳安县惠民物业管理有限公司	钱文、王中月	75	23	
32	一家山水	浙江惠民物业管理有限公司	叶为民	73.8	24	
33	书香名地	淳安县惠民物业管理有限公司	夏南全	73	25	
34	实验厂公租房	浙江新峰物业管理有限公司	王美军	72.6	26	
35	绿园新村	杭州千岛湖秀水物业管理有限公司	徐娜义	70.8	27	
36	千岛花园	杭州毅博物业管理有限公司	程杨	69.85	28	合格
37	清波花园	淳安县惠民物业管理有限公司	宣国华	69	29	
38	青溪家苑	杭州三众物业管理有限公司	洪涛	67.1	30	
39	美都兰庭	淳安县安信物业有限公司	徐军	67	31	
40	曙光新村	淳安县经纬物业管理拆修有限公司	陈云来	59.4	32	

拍 卖 公 告

浙江国际商品拍卖中心有限责任公司受委托,对以下房屋(营业房、商铺、售货亭等)租赁使用权和房屋、车辆、废旧物资所有权等拍卖标的向社会进行公开拍卖,现将有关事项公告如下:

一、拍卖标的:

(一)房屋所有权

标的1:位于淳安县千岛湖镇青塘坞小区2号1单元602室(该房屋2006年承建,产权为70年)所有权。建筑面积:149.26平方米。起拍价:84万元。竞买保证金:10万元。

(二)房屋(营业房、商铺、售货亭)租赁使用权(见下表,金额单位:元):

标的	名称、地址	面积约㎡	年租金	起拍价	竞买保证金	租 赁 期 限
2	新安南路3-1、2号(原四季果园)	76.6	140000	30000		2018年1月1日至2022年11月30日
3	新安南路3-3号(原甜蜜时光蛋糕店)	41.8	76000	15000		2018年1月1日至2022年11月30日
4	新安南路3-4号(原首尔站男服饰)	38.3	70000	15000		2018年1月1日至2022年11月30日
5	新安南路3-5号(原米多家欧韩童装)	36	70000	15000		2018年1月1日至2022年11月30日
6	新安南路3-6号(原多元饰品)	33	58000	10000		2018年1月1日至2022年11月30日
7	新安南路3-9、10号(原集优尚品)	76.6	110000	30000		2018年1月1日至2022年11月30日
8	新安南路3-12号(原张艺美业)	34.5	50000	10000		2018年1月1日至2022年11月30日
9	排岭南路85号-4(原火炉尖超市)	238.2	90000	20000		2018年1月20日至2022年12月19日
10	秀水街C2-3商铺	23	95000	30000		自商铺交付之日起至2020年1月31日
11	秀水街1号楼1号商铺(原慕容府餐厅)	268	168000	50000		自商铺交付之日起五年
12	秀水街C10一层商铺	344	200000	60000		自商铺交付之日起十年
13	秀水街3号售货亭	/	20000	5000		自商铺交付之日起至2020年3月31日
14	秀水街B1-B商铺	650	195000	60000		自商铺交付之日起十年
15	新安北路9号-5(原服装店)	18	56000	10000		2018年1月11日至2021年1月10日
16	新安北路12号-2(原粮行)	20	32000	6000		2018年1月1日至2020年12月31日
17	新安北路27号-1(原睦州茶叶)	40	35000	6000		2018年1月1日至2020年12月31日
18	新安北路27号-2(原劳保用品)	40	37000	6000		2018年1月1日至2020年12月31日
19	新安北路27号-3-4(原良缘喜铺)	80	62000	10000		2018年1月1日至2020年12月31日
20	新安北路27号-5-6(原雪梅商行)	80	65000	10000		2018年1月1日至2020年12月31日
21	新安北路27号-7(原服装店)	40	31000	6000		2018年1月1日至2020年12月31日
22	新安北路27号-8(原2元超市)	40	34000	6000		2018年1月1日至2020年12月31日
23	新安北路27号-12-13(原公牛安全插座)	40	35000	6000		2018年1月1日至2020年12月31日
24	新安北路69号-6-7(原婚纱摄影)	64	37000	6000		自合同签订之日起三年
25	新安北路7号-7-8(原木兰特产)	160	145000	30000		自合同签订之日起三年
26	新安大街44号-3营业房	32	32000	6000		自合同签订之日起三年

(三)车辆、废旧物资所有权(见下表,金额单位:元)

标的	名 称	数 量	起拍价	竞买保证金	备 注
27	浙AFL532奔腾X80(型号CA6462ATE4B)小型普通客车	1辆	56112	10000	购置日期:2014年5月7日(不带车牌)
28	浙AF86552帕萨特(型号SVW7183LJ)小型轿车	1辆	13422	3000	购置日期:2006年6月(不带车牌)
29	千岛湖农贸市场处置卷闸门、灯具等废旧物资	1批	1976	500	以现场实物移交为准
30	杭州武强水电实业有限公司处置4台废旧变压器	4台	18600	3000	以现场实物移交为准
31	淳安千岛湖旅游交通有限公司处置1艘废旧渡船	1艘	93068	20000	以现场实物移交为准

二、拍卖时间及地点:2017年11月10日(星期五)上午9点在淳安县千岛湖环湖北路375号(淳安县公共资源交易中心四楼开标室)拍卖。

三、竞买应办手续:公告之日起接受咨询看样。凡有意参加竞买的公民凭居民身份证原件及复印件2份,企事业单位凭营业执照副本原件、法人身份证,法人不能参拍的需法人代表授权书、被授权人的身份证(注:复印件各一式2份)及公章,从公告发布之日起至2017年11月9日(星期四)下午4时前到淳安县公共资源交易中心四楼(产权交易窗口)报名。报名时须交纳竞买保证金(竞买保证金已在标的中列示),竞买保证金交淳安县产权经纪有限公司(开户行:杭州银行淳安支行账号:79918100049725;农业银行淳安支行账号:19075201040028536)。凭“银行进账单”办理报名时手续时,向淳安县产权经纪有限公司索取“竞买须知”等资料并详细阅读。

四、其他事项:

1、10-14号标的竞买人报名时须提交经营项目图文资料,经淳安千岛湖秀水街经营有限公司审核通过后方可报

名;审核地址:淳安县千岛湖镇梦妙路345号淳安千岛湖秀水街经营有限公司,联系电话:0571-65011100,踏勘标的物联系秀水街管理办公室,联系电话:0571-24813918。

2、本次拍卖标的以增价方式按现状拍卖,以现场展示实物为准。请各竞买人咨询,并详细踏勘标的物。

3、竞买人预交的竞买保证金,中拍后转为定金抵成交款,未中拍者予以退还。

4、报名条件、竞买须知等详细资料:请来入、来电咨询(节、假、休息日除外)

5、联系电话:24819755 网址:www.cajyzx.org.cn

6、联系地址:淳安县千岛湖镇环湖北路375号(淳安县公共资源交易中心四楼产权交易窗口)

浙江国际商品拍卖中心有限责任公司

淳安县公共资源交易中心

淳安县产权经纪有限公司

二〇一七年十一月二日

2017年 县重点实施项目1-10月完成情况表

单位:万元

序号	责任单位	计划安排情况			1-10月计划执行情况					10月完成投资	比上月增加百分点
		项目个数	总投资	2017年度计划投资	1-10月完成投资	完成率计划%	未开工项目	在建项目	完工项目		
	合计	66	2958149	613674	523854	85.4%	5	50	11	45996	7.9%
1	石林镇	1	8000	5000	7250	145.0%	0	1	0	2460	49.2%
2	度假区	4	308000	33000	43972	133.2%	0	2	2	643	1.9%
3	千岛湖镇	1	30000	5000	5798	116.0%	0	1	0	152	3.1%
4	旅游集团	2	31000	4500	4579	101.8%	0	2	0	492	11.0%
5	王阜乡	1	2000	2000	2000	100.0%	0	0	1	140	7.0%
6	建设集团	3	25800	11900	11150	93.7%	0	3	0	1600	13.4%
7	高铁新区	6	114300	48950	45320	92.6%	0	6	0	2060	4.2%
8	大墅镇	3	10000	7000	6534	93.3%	0	1	2	1102	15.7%
9	文昌镇	3	43500	10500	9790	93.2%	0	3	0	550	5.2%
10	开发区	10	237600	104600	95720	91.5%	0	7	3	2190	4.1%
11	姜家产业区块	3	411000	13000	11260	86.6%	1	0	2	10	0.1%
12	小城镇环境整治办	1	48000	29000	24940	86.0%	0	1	0	957	3.3%
13	梓桐镇	1	9000	2000	1710	85.5%	0	1	0	200	10.0%
14	交通运输局	7	1197577	221950	184225	83.0%	0	7	0	27592	12.4%
15	临岐镇	1	5000	2500	2000	80.0%	1	0	0	100	4.0%
16	汾口镇	1	15000	11000	8400	76.4%	0	1	0	400	3.7%
17	金峰乡	2	22824	5624	3991	71.0%	1	1	0	0	0.0%
18	农办	1	8000	4000	2813	70.3%	0	1	0	755	18.8%
19	浪川乡	2	17967	5150	3400	66.0%	0	2	0	100	1.9%
20	江东杭千开发区	1	68581	10000	6595	65.9%	0	1	0	685	6.8%
21	旅委	2	138000	9000	5600	62.2%	0	2	0	200	2.2%
22	威坪镇	1	3500	2800	1740	62.1%	0	1	0	0	0.0%
23	供电公司	3	32500	24500	14630	59.7%	0	2	1	1710	7.0%
24	开发总公司	1	100000	3000	1700	56.7%	1	0	0	500	16.7%
25	鸠坑乡	1	12000	4200	2320	55.2%	0	1	0	108	2.5%
26	住建局	1	21000	21000	11418	54.4%	0	1	0	1260	6.0%
27	里商乡	2	23000	8000	3700	46.3%	1	1	0	0	0.0%
28	界首乡	1	15000	4500	1300	28.9%	0	1	0	30	0.7%

淳安县第一人民医院(省人民医院淳安分院) 专家门诊时间一览表

(11月4